

## 福知山市 新 庄

## 価 格

1,500 万円(税込)

## 修 斎 学 区

外壁リフォーム済み!!



## 所在 地

京都府福知山市字新庄小字砂川226番地の14

## 土地面積

140.54m<sup>2</sup> (42.51坪)

## 交 通

JR福知山駅約2,900m 徒歩約37分

## 構 造

軽量鉄骨造ストレート葺2階建

## 用 途 地 域

無指定

## 建ぺい率

60%

## 地 目

宅地

## 築 年 月

昭和55年2月

## 物 件 内 容

公営上下水道、ガス：個別プロパン

## 取引態様 売主

1階 56.90m<sup>2</sup> 2階 42.78m<sup>2</sup>

## 道 路 南西側 幅員約6m・公道

## 都 市 計 画 市街化調整区域

## 容 積 率 200%

## 現 況 空家

## 建物間取



1階



2階



## 案 内 図

